



# Resumo das Atividades 2018





## ■ ATIVIDADE INSTITUCIONAL

- Contribuição APEGAC para a “Nova Geração de Políticas de Habitação” em cooperação com a Secretaria de Estado da Habitação
- Trabalho com a Direção Geral do Consumidor, no âmbito da iniciativa legislativa sobre a Regulação do setor e ainda nas áreas do “Livro de Reclamações Eletrónico” e da “Rede Nacional de Centros de Arbitragem”.
- Presença da Direção da APEGAC nas reuniões da CPCI, Confederação Portuguesa da Construção e do Imobiliário;
- Participação no Fórum Serviços da CCP;
- Participação da APEGAC no Conselho Consultivo da ESAI

Atividades  
2018





## ■ **COMUNICAÇÃO**

- IV Congresso APEGAC;
- Site APEGAC, com 200.000 page views;
- Envio semanal de Newsletter com 2.000 subscritores;
- Página APEGAC no Facebook, com 1.121 seguidores, com um grande alcance. Exemplo 1 post chegou a 6.561 pessoas;
- Conta APEGAC, no twitter;
- Colaboração na Revista Condomínios, Correio da Manhã e em todos os números da revista Elevare;
- Comunicação integrada na promoção da CONDEXPO 2018

## ■ **ASSOCIADOS**

- Seguro de Responsabilidade Civil HISCOX – 20K€ de cobertura efetiva da atividade de administração de condomínios, para todos os associados, assegurando ainda condições vantajosas para ampliação do capital

Atividades  
2018





## ■ **EVENTOS**

- **IV CONGRESSO APEGAC, pela Qualidade na Administração de Condomínios**
  - Abertura oficial com a Secretária de Estado da Habitação e a Diretora Geral do Consumidor
- **CONDEXPO, Salão Nacional do Condomínio**
  - APEGAC - Promotor Institucional do Evento,
  - Stand APEGAC
  - Abertura oficial com a presença dos Presidentes do IMPIC e CPCI

## ■ **FORMAÇÃO/QUALIFICAÇÃO**

- RGPD – Workshops
- Bureau Veritas - Workshops Certificação
- Sessões Temáticas (IV Congresso APEGAC)
- **Jornadas técnicas / APME/ CEES/ FEUP**
- Lançamento do plataforma e.learning / APEGAC

## ■ **DESENVOLVIMENTO**

- **INSIA– Desenvolvimento do Curso de Administração de Condomínios e-learning / APEGAC**

Atividades  
2018





# Perspetivas de Futuro





**A Direção da APEGAC nos próximos anos do mandato que lhe foi atribuído, continuará a orientar-se pelo conjunto de objetivos estratégicos que apresentou no seu programa e que marcarão a agenda das ações desenvolvidas no âmbito da associação.**

**Perspetivas  
de Futuro**





**Em relação aos Associados, prosseguirão os esforços no sentido de demonstrar as vantagens obtidas ao fazerem parte da associação empresarial do sector, proporcionando-lhes um conjunto de benefícios que lhes assegure mais e melhor qualificação e capacidade técnica, credibilidade e maior segurança no desempenho das suas funções.**

**Perspetivas  
de Futuro**





**No que respeita a Entidades Institucionais, a APEGAC deverá prosseguir na afirmação do seu papel de associação empresarial do sector de gestão e administração de condomínios, junto das entidades públicas e políticas.**

**A APEGAC a partir dos contactos já efetuados trabalhará estreitamente com o IMPIC, entidade tutelar do setor, com a Secretaria de Estado da Habitação, agora integrada no Ministério do Planeamento e Infraestruturas e com a Secretaria de Estado do Consumidor no sentido de relançar a iniciativa legislativa de regulação do setor e das reformas legislativas que possam responder às necessidades do setor da Gestão e Administração de Condomínios.**

**Perspetivas  
de Futuro**





**A APEGAC assumirá um papel importante na realização da terceira edição da CONDEXPO, em 2019, organizando uma Conferência Internacional e dois dias de Conferências Técnicas no âmbito da Administração de Condomínios o que conferirá à Associação um papel importante na representação e qualificação do Setor.**

**A APEGAC continuará a assegurar a representação das empresas de gestão e administração de condomínios na fileira da Construção Civil e do Imobiliário, através da filiação da CPCI .**

**Perspetivas  
de Futuro**

**A APEGAC deverá igualmente manter relações institucionais com outras associações, nacionais ou internacionais que sejam consideradas relevantes para a atividade económica**





- **A APEGAC deverá consolidar o modelo de autorregulação promovendo a certificação das empresas do setor na “Norma Ret 003 Qualidade na Gestão e Administração de Condomínios” APEGAC/Bureau Veritas” e usando como base de boas práticas no mercado o seu Código Deontológico .**
- **As competências necessárias à Certificação implicam que a formação e qualificação deverão ter um papel ainda mais importante para o crescimento, visibilidade pública e importância da APEGAC no setor.**
- **A disponibilização de uma plataforma de e-learning, as parcerias com a Universidade ou Empresas de Formação, são as vias essenciais para a qualificação dos empresários e para dar ao mercado profissionais melhores e mais competentes.**

Perspetivas  
de Futuro





**A APEGAC está em processo de aquisição do Estatuto de Utilidade Pública que lhe permitirá apoiar os seus associados de forma mais efetiva.**

**A APEGAC deverá envidar todos os esforços no sentido de aproximar a associação dos seus associados e ao mesmo tempo de estimular a adesão de novos associados que será essencial para o crescimento da capacidade de intervenção deste projeto associativo.**

**Perspetivas  
de Futuro**



Obrigado  
pela sua  
presença



Rua Engº. Duarte Pacheco, 120 – 4º Andar, Sala 22

4470-174 Maia

[Info@apegac.com](mailto:Info@apegac.com)

[www.apegac.com](http://www.apegac.com)

Assembleia de 17 de junho 2019