

Geral Assembleia

14 de dezembro de 2020

**PLANO DE
ATIVIDADES
2021**

Geral Assembleia

14 de dezembro de 2020



GESTÃO
ASSOCIATIVA

atividades 2021



ATIVIDADES LEGISLATIVAS

- **Secretaria de Estado da Defesa do Consumidor** (João Torres)
- **IMPIC** (António Pires de Andrade) / **Secretaria de Estado das Infraestruturas** (Jorge Delgado)
 - **Iniciativas legislativas na sequência do Artº 48º da Lei 83/2019 Lei de Bases da Habitação**
 - **Assembleias Gerais Virtuais – COVID 19**
- **DGS – Direção Geral de Saúde** (Graça Freitas) – COVID 19
 - **Realização de Assembleias Gerais presenciais**

atividades 2021



Atividade Institucional

- Presença da Direção da APEGAC nas atividades da **CPCI**, Confederação Portuguesa da Construção e do Imobiliário
- Participação da APEGAC como membro do Conselho Consultivo da **ESAI**, Escola Superior das Atividades do Imobiliário
- Participação da APEGAC no **Fórum Serviços da CCP**

atividades 2021



ASSOCIADOS

■ Roadshow : Lisboa, Coimbra, Porto, Braga, Setúbal e Faro

- Almoço com convite a associados e não associados
- Palestra sobre tema relevante
- Apresentação da Associação
- Apresentação da Norma RET03 “Qualidade em Gestão de Condomínios” APEGAC/Bureau Veritas

■ Lisboa / Porto / Faro

- Workshops Técnicos
- Workshops para certificação na Norma RET03 APEGAC/BV

■ Campanha de adesão de Associados

Atividade condicionada à evolução da Pandemia da COVID 19

atividades 2021

■ PROTOCOLOS



- **BUREAU VERITAS**
- **ESAI**, Escola Superior de Atividades do Imobiliário
- **CEES / Faculdade de Engenharia do Porto**
- **APME**, Academia Portuguesa de Manutenção de Edifícios
- **Universidade do Algarve**
- **GNR**
- **SECOVI RIO**

atividades 2021

■ Parcerias

■ Software

- Improxy, Byte in Motion, MB Lusopay

■ Manutenção e Conservação de Edifícios

- Home Survey, NDS, Projetos e Consultoria, Arco Duplo, Sagilab, Murprotect, Inovalift, Traver

■ Formação/ Consultoria

- GFC, Global Four Consult

■ Seguros

- Hiscox, R2 Seguros

■ Comunicação Social

- CIE / Elevare, Revista do Condomínio

■ Lazer

- My Choice - Algarve



atividades 2021



■ COMUNICAÇÃO

- Dinamização do **site APEGAC**, com inclusão de páginas dedicadas à Formação e à Certificação
- Envio semanal de **Newsletter**
- Alimentação da página APEGAC no **Facebook**
- Relançamento da **área reservada** aos associados, no **site APEGAC**
- Comunicação dos **eventos APEGAC 2021**

atividades 2021

■ EVENTOS



■ V CONGRESSO APEGAC

Pela regulação e sustentabilidade da atividade de administração de condomínios.

O agendamento da atividade está condicionada à evolução da pandemia COVID 19

■ EVENTOS



V CONGRESSO APEGAC

Pela regulação e sustentabilidade da atividade de administração de condomínios.

LISBOA, 16 de abril de 2021

PROGRAMA

ABERTURA

1º BLOCO – As grandes questões legislativas essenciais para o setor de administração profissional de condomínio

ALMOÇO

2º BLOCO - A Qualificação do Património Edificado

3º BLOCO – O desenvolvimento sustentável da atividade profissional de Gestão e Administração de Condomínios

CONCLUSÃO

■ FORMAÇÃO/QUALIFICAÇÃO

■ Cursos /Seminários

- e-learning APEGAC
 - Curso de Administração de condomínios
 - Curso de Gestão para Microempresas
- Certificação DGERT para a APEGAC, como entidade formadora
- Webinars Técnicos
 - Gestão do Condomínio em contexto COVID 19
 - Manutenção e Conservação de edifícios
 - Seguros no condomínio
 - Gestão da Qualidade da Administração

■ Certificação APEGAC/BV

- Comunicação da certificação e das empresas certificadas e em processo de certificação

plano de atividades 2021

■ GESTÃO OPERACIONAL

■ Financeiro/Tesouraria

- Recuperação de dívidas, em contencioso
- Financiamento das atividades através de Parceiros Institucionais e Patrocinadores,
- Administrativo
 - IT – Novo Software Faturação
 - RH

plano de atividades 2021

■ GESTÃO OPERACIONAL

■ Jurídico

- Revisão da Proposta de Reforma Legislativa
- Proposta de pacote legislativo temporário para AG virtuais
- Suporte à Atividade Institucional
- Obtenção do estatuto de utilidade pública para a APEGAC
- Autorização da Ordem dos Advogados para prestar apoio Jurídico aos Associados
- Certificação DGERT para a APEGAC, como entidade formadora