

ATAS
ATA Nº 1/2024

Folha

58

Nº do livro

3

Ao décimo dia do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, pelas catorze horas e trinta minutos, reuniu, em segunda convocatória, a Assembleia Geral Ordinária da APEGAC - Associação Portuguesa de Empresas de Gestão e Administração de Condomínios, no Hotel Imperial, sito na Rua Dr. Nascimento Leitão, 388-108 Aveiro, para apreciar e votar a seguinte ordem de trabalhos: -----

Ponto 1. Apresentação, discussão e votação do relatório, balanço e contas da direção, bem como o parecer do conselho fiscal relativo à gestão do ano 2023. -----

Ponto 2. Assuntos de interesse geral.-----

Num total de vinte e um, estiveram presentes ou representados os seguintes sócios: nº 15 (Casa Urbana), nº 16 (Esco), nº 19 (Adiver); nº 25 (MGTM); nº 32 (Neves – Administração de Condomínios, Lda) – por procuração; nº 37 (Multifração), nº 59 (Condomínios e Companhia), nº 92 (J.M Condomínios), nº 119 (TorreAlfer)); nº 183 (Valor Z, Lda); nº 207 ((Raquel Silva) – por procuração; nº 215 (Cresmoel) – por procuração; nº 250 (Edasgest), nº 254 ((João Paulo Mota) – por procuração; Nº 297 (Condomínio Transparente), nº 298 (Fernando Moniz), nº 323 (SL Associados) – por procuração; nº 341 ((CP Condomínios de Maria Celeste Pinto) – por procuração; nº 366 (Left & Right); nº 385 (Domínio Vertical); nº 461 (All@Box4futur), que constituíram quórum suficiente para deliberar e decidir sobre os pontos da ordem de trabalhos.

A Mesa da Assembleia foi constituída pelo presidente António Souto Pereira, vice-presidente Maria João Cardoso e secretário José Manuel Fernandes. Verificada a regularidade da Convocatória e da constituição da Mesa da Assembleia, deu-se início à reunião às quinze horas. -----

Ponto 1 - Apresentação, discussão e votação do relatório, balanço e contas da direção, bem como o parecer do conselho fiscal relativo à gestão do ano 2023. O presidente da Direção, Vítor Amaral, fez um balanço da atividade do ano 2023. Depois de feito o balanço da atividade, foram apresentadas, pelo tesoureiro, Luís Martins, as contas relativas ao ano de 2023, cujo relatório se anexa, dando-se por reproduzido. As contas foram submetidas à votação, tendo as mesmas sido aprovadas por unanimidade dos sócios presentes e representados. -----

Ponto 2 - Assuntos de interesse geral, foi pedida a palavra pelo presidente da direção, que introduziu o tema de extrema importância para a Associação, nomeadamente o processo da Autoridade da Concorrência. Começou por apresentar o advogado da associação, Dr. Eduardo Teófilo, que fez uma explicação geral sobre este processo. Depois da explicação

ATAS

Folha 59
Nº do livro 3

prestada aos presentes, foi referido pelo presidente da direção que é necessário tomar uma decisão no que respeita à defesa da Apegac neste processo, que poderá ser defendido pelo advogado Dr. Eduardo Teófilo, ou ser defendido pelo advogado Dr. Gonçalo Anastácio, especialista em direito da concorrência e com quem já reuniu, ou a defesa ser feita de forma conjunta pelos advogados Dr. Eduardo Teófilo e Dr. Gonçalo Anastácio. Informou ainda o presidente da direção, Dr. Victor Amaral, que o valor máximo a pagar ao Dr. Gonçalo Anastácio para a defesa no processo, será de 40.000,00 €, acrescidos de Iva, cobrando este advogado o valor de 150,00 €/hora e poderá até não ser necessário pagar o valor máximo. Após alguma discussão sobre o assunto, a assembleia deliberou por unanimidade dos presentes mandar a direção para entregar aos advogados em questão a defesa da Apegac neste processo. -----

O presidente da direção, Dr. Victor Amaral, fez um forte apelo a todos os membros da associação para que colaborem com a direção neste momento delicado da associação. Os demais presentes manifestaram total apoio à direção e reconhecimento pelo trabalho desenvolvido, tendo até sido sugerido um voto de louvor à direção e em especial ao seu presidente, voto de louvor esse que foi aclamado por todos. O presidente da direção, Vitor Amaral agradeceu a disponibilidade de todos e manifestou total disponibilidade para a defesa intransigente da Apegac. -----

Nada mais havendo a tratar, o presidente da mesa da Assembleia agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a reunião pelas 17h50m, da qual foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada será assinada pelos membros da Mesa. -----

Presidente da Mesa da Assembleia Geral:

Vice-Presidente da Mesa da Assembleia Geral:

Secretário da Mesa da Assembleia Geral:


